

スマートハウスの新しい暮らし始まっています。

パナソニックの環境にも家計にも優しいゆとりある未来の暮らしをサポートする商品を標準採用。

使いやすさや家計・地球に優しい。機能的で高品質なパナソニックの住宅設備。

パナソニック製品

オール電化

メンテナンス軽減

快適性能 01 キッチンの基本

汚れやすい場所も拭きだけでキレイになる パナソニック キッチン「Living Station」



■スキマレスシンク
段差が小さく、縦目目の隙間がないので、汚れが溜まりにくいシンクで美しいシンクです。網カゴはゴミが集まりやすい形状に加え、生ゴミが捨てやすい網カゴです。



■IH クッキングヒーター

火がないから安全安心。美しい結晶化ガラストップ。フラット天面だからふきこぼれのお手入れもさっと拭きだけ。鉄・ステンレス対応。

■たっぷり収納
大きなもの細かいもの「使うところ」へ。「整理しやすいたっぷり入る」かこい収納です。

快適性能 02 トイレの基本

テレビでおなじみ。流すたびに、便器をキレイに パナソニック 全自動おそうじトイレ「アラウーノS」

1日当たり水量が137ℓもお得！しかも汚れがしっかり落ちる！お得な節水トイレです。



快適性能 03 おふろの基本

なめらかな人造大理石の浴槽は、お掃除もラクラク。 パナソニック バスルーム「ココチーノ」

ここちいいなめらかな「スコピカ素材」は、汚れをはじいてキレイを持続させます。



快適性能 04 給湯器の基本

パナソニック 「エコキュート フルオートタイプ」

フルオートタイプスイッチぽん！でお湯はり・保温・足し湯までおまかせです。

光熱費節約のポイントは、給湯がカギなのです。

- 低騒音 38dB
- 自動お湯はり
- ダブル湯温コントロール
- ボイスリモコン



OPTION 創エネ設備・省エネ設備・エネルギーの見える化設備で 広がる！住まいにできること、スマートな暮らしにも対応できます。

自然のチカラで電気を創る！ 太陽光発電システム

面積(m²あたり)でもシステム容量(kWあたり)でも発電量トップクラス^{※1}

パナソニックの太陽光発電システム

HIT[®] 233 シリーズ

パナソニックの太陽光発電システムHITシリーズは発電量トップクラス。モジュールあたりの発電量が多いため、狭小地での住宅などに最適。また、優れた温度特性により、四季を通じて高出力を確保します。

モジュール変換効率^{※2} **18.2%**
公称最大出力^{※3} **233W**

エネルギーをためる 太陽光発電とリチウムイオン蓄電池が連携して、停電時も普段も、電力を効果的に活用

パナソニック(住宅用) 創エネ連携システム
朝～昼間は、太陽光発電システムが生活に必要な電気を安定供給。発電量が少なくなる夕方は蓄電池から放電し、エネルギーを効率よく使います。蓄電池には太陽光でつくった電気を充電することもできるので、数日間にもわたる停電時でも役立ちます。
※パナソニック(住宅用) 太陽光発電システム用の商品です。既設の太陽光発電システムへの追加設置はできません。

※1.太陽光発電システム容量1kWあたりの年間予測発電量 HIT233/240シリーズ:1,179kWh(大阪市の場合) 2012年2月現在。国内の住宅用太陽光発電システム業界において(社)太陽光発電協会基準「年間予測発電量計算式」に基づく、パナソニック(株)調べ
モジュール公称最大出力(W)×100
※2.太陽電池モジュールの変換効率(%)はモジュール面積(m²)×1,000W/m²の計算式を用いて算出しています。変換効率とは、太陽エネルギーから電気エネルギーに変換したときの割合を表します。

創った電気を賢く使う！ LED照明

照明器具LED仕様
すべての照明器具はパナソニックのLED仕様。環境に配慮したコストパフォーマンスの高い仕様です。



使った電気を楽しく確認！ スマートHEMS

アイセグ **AiSEG** 住まいのエネルギーがつながる、ひろがる、進化するくらい
パナソニック「スマートHEMS」は、ECHONET Liteを搭載し、対応機器を制御する「AiSEG」が中核機器となり、家中のエネルギーの見える化に加え、各種機器をコントロールします。連携する機器として、エアコン、IHクッキングヒーター、エコキュートをラインナップ。

- スマートフォンでカンタン宅内操作
- 住まいの電気を自動制御
- エネルギーの見える化



大切なものを守る思いをより強く、長く。高耐震性能の住まい。「家族を守らなくちゃ。テクノストラクチャー」



木の優しさと鉄の強さのハイブリッド工法。パナソニックは「想い」と「技術」を結集しました。

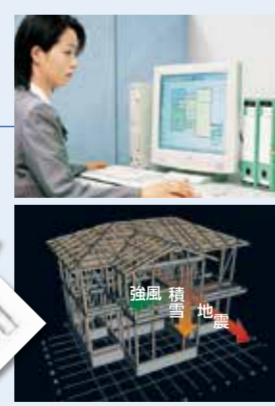
木と鉄の複合梁「テクノビーム」と高強度オリジナル接合金具を使用した「テクノストラクチャー工法」が地震に強い住まいを実現しました。

最新の構造計算システム。

綿密な構造計算を、一棟一棟で実施。信頼の設計を実現する独自のシステムです。

388項目のチェック

全ての住宅にテクノストラクチャーの構造計算書を付けています。



実物大の耐震実験で震度7をクリア。

震度7相当の揺れを5回も加える実大振動実験で強度が立証されています。



テクノストラクチャー工法【テクノビーム】



●商品改良のため、仕様・外観は予告なしに変更することがありますので、ご了承下さい。●印刷物と実物では多少色味が異なる場合があります。あらかじめご了承下さい。●掲載写真・イラストはイメージ写真です。地域・条件・プランにより、仕様異なる場合があります。●このチラシの掲載内容は2013年7月現在のものです。

パナソニックの住まいのアフターサポートサービス

Living Bell
住まいのアフターサポートサービス
24時間365日専門のオペレーターが住まいの履歴情報を元に緊急トラブルやメンテナンス依頼等に迅速に対応します。ご利用条件等はお問い合わせください。

「リビングベル」は標準対応です！



Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ

建築工事業(特-23)第8985号・土木工事業(特-23)第8985号・水道工事業(特-23)第8985号・舗装工事業(特-23) 一級建築士事務所 栃木県登録第2952号
住宅性能保証登録 ISO9001 認証取得
住宅建物取引業 栃木県知事(2)第4286号
竹石建設株式会社 PLUS.PBホーム ライフステージ事業部

0120-677-195

本社 / 栃木県芳賀郡芳賀町祖母井500番地 TEL.028-677-0195(代) FAX.028-677-0305
宇都宮支社 / 栃木県宇都宮市陽東4丁目10番48号

当社施工事例

実際に建てた家の一部をご紹介します。



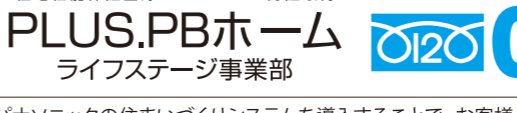
この価格でこの品質はうれしいね!
標準仕様基本本体価格1坪当たり **36.9万円!** 消費税込/坪

記載の標準装備で38坪の家を建てたら…全部でいくら?

基本本体価格	工事施工面積	屋外付帯設備	諸費用
36.9万円/坪 (消費税込) 例えば38坪住宅の場合 (当社実績データによる)	38坪	約74.5万円 (消費税込) ●屋外給排水工事 ●電気外線引込工事 ●水道申請費 ●電力申請費 ●その他	約55.3万円 (消費税込) ●確認申請 ●設計料 ●構造計算 ●地盤調査 ●仮設費用 ●その他
1,402.2万円 (消費税込)			

消費税・諸経費・その他を含めても
たとえば38坪の住宅なら **1,532万円**

※金額は、過去の実績金額をもとに算出しております。
※38坪未満の場合もご相談ください。
※解体工事、地盤改良工事、公共下水道接続工事、合併浄化槽工事、外構工事、カーテン工事、家具・電化製品、その他諸経費等は含まれません。



主要検索エンジンよりお調べの場合は「竹石建設」でご検索ください。
竹石建設 | <http://www.takeishi-nb.com>

私たちは、パナソニック耐震住宅工法「テクノストラクチャー」とパナソニックの住まいづくりシステムを導入することで、お客様とともに二人三脚の住まいづくりを実現していく、全国ネットのハウズビルダーグループです。